



**SANTA FE**  
DE LA VERA CRUZ

**NUEVO**  
**ÍCONO**  
DE LA CIUDAD



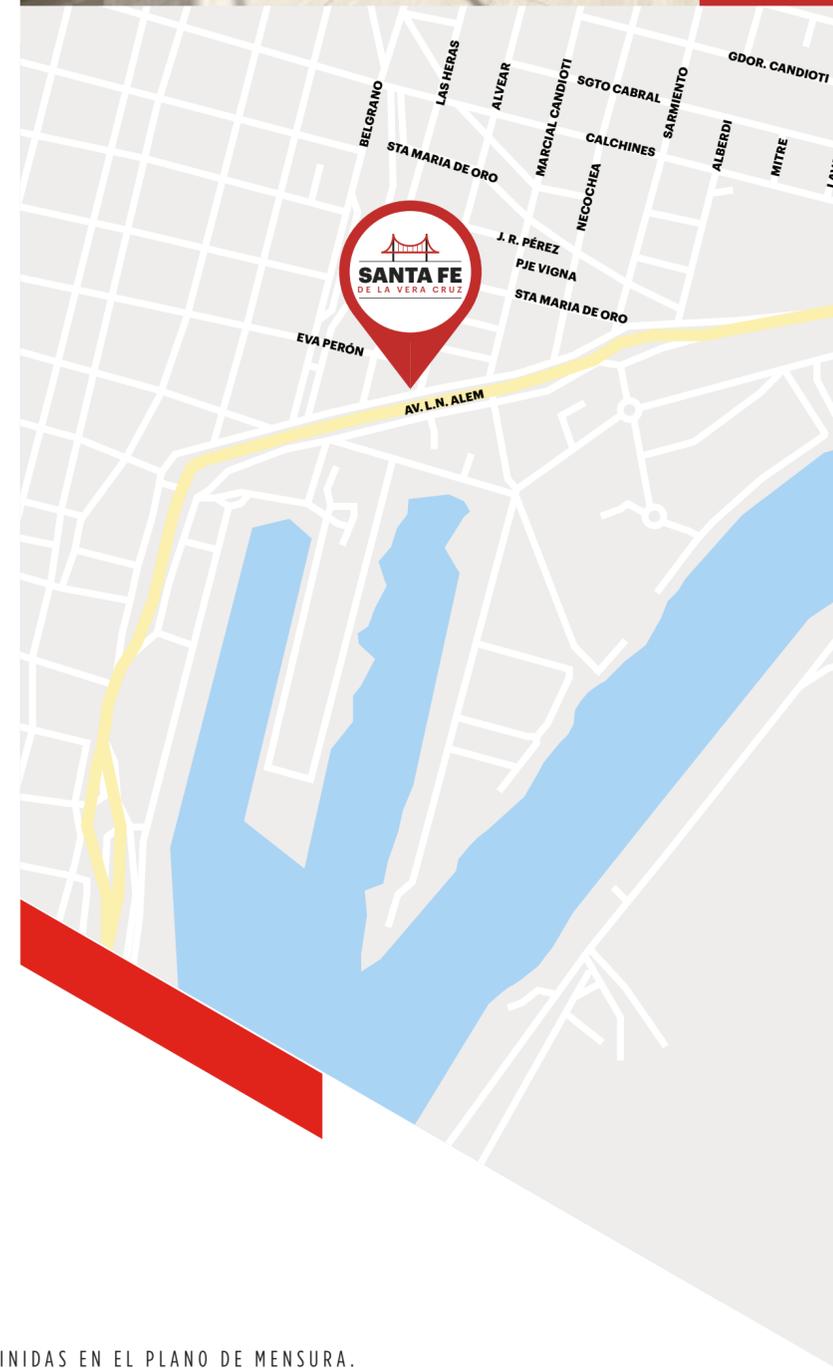
## EL NUEVO ÍCONO DE LA CIUDAD

Los íconos nos identifican, nos referencian, nos marcan un antes y un después.

CAM 100 llega para posicionarse como un nuevo concepto en la arquitectura local.

Con una figura imponente, esbelta y refinada, se alza con gran presencia en una de las principales avenidas de nuestra ciudad, resaltando así su ubicación privilegiada.

“Santa Fe de la Vera Cruz”, conjuga en su esencia la experiencia, los valores y la sólida trayectoria en un homenaje al lugar que nos vio nacer y nos permitió crecer.



## **CALIDAD Y EXCLUSIVIDAD**

Las necesidades de la vida actual nos plantean grandes desafíos a la hora de pensar un hogar.

Es por ello que CAM 100, ha desarrollado una amplia variedad en unidades que van desde los 54 m<sup>2</sup> hasta los 355 m<sup>2</sup> en pisos exclusivos.

A la comodidad de sus unidades, se suman espacios comunes que permiten desplazarse fácilmente en sus 22 pisos, con 3 ascensores de alta velocidad, o estacionar en cualquiera de sus 5 niveles de cocheras.

La terraza con vista 360° y piscina, o el amplio SUM en la planta baja, sintetizan el confort, calidad de vida y esparcimiento en un solo lugar.



## **UNA NUEVA FORMA DE VIVIR LA CIUDAD**

Experimentar un lugar nos otorga el verdadero sentido de pertenencia.

“Santa Fe de la Vera Cruz” nos invita a vivir la ciudad con una mirada diferente, junto a la comodidad de poder estar cerca de todo.

Con gran estilo contemporáneo, la torre con tres caras totalmente vidriadas y un rooftop con amenities de lujo, nos regala las vistas más lindas al río tanto al amanecer como al atardecer.



¡ESCANÉA EL CÓDIGO  
Y MÍRALO VOS MISMO!



**COMBINACIÓN  
PERFECTA DE  
MATERIALES  
DE VANGUARDIA  
Y DISEÑO**

# CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN

Construcciones Arditti Morgenstern (CAM) nació como constructora y cuenta con una sólida trayectoria reconocida por potenciar y revalorizar espacios tradicionales de la ciudad de Santa Fe transformándolos en ubicaciones privilegiadas.

Somos especialistas en asesoramiento, proyecto, estudio de factibilidades técnico económicas, cómputos, presupuestos, conducción, ejecución y dirección de obras civiles de Ingeniería y Arquitectura.

Creamos nuevos estilos de vida mejorando la fisonomía de barrios enteros con el desarrollo y construcción de viviendas, oficinas, hoteles, edificios de usos mixtos, comercios, complejos deportivos y centros médicos.

De esta manera, CAM se convirtió en una desarrolladora inmobiliaria de alto nivel garantizando una instrumentación eficaz y eficiente de su inversión. Además, ofrecemos una amplia variedad de proyectos que satisfacen necesidades de todo tipo y la posibilidad de personalizar el inmueble de acuerdo a sus requerimientos específicos.

Con seriedad y trayectoria, CAM brinda todo lo que usted y su emprendimiento necesitan.





## VENTAJAS DE NUESTRA EMPRESA

Nos reafirmamos como líderes en la construcción de edificios en la Ciudad de Santa Fe gracias a nuestros más de 100 proyectos, todos de distintas características, pero iguales en su alta calidad de diseño y ejecución.



+ de **100** edificios.



+ de **300** obras de ingeniería.



+ de **3.800** unidades escrituradas.



**Seguridad** jurídica.



Excelente relación **precio superficie calidad.**

# NUESTROS EDIFICIOS

N°	EDIFICIO	UBICACIÓN
1	ENTRE RÍOS	ENTRE RÍOS 3233
2	ABY	BV. ZAVALLA 3187
3	URQUIZA	URQUIZA 2049
4	PALTEC	SAN LORENZO 2250
5	J. DE GARAY	JUAN DE GARAY 2848
6	CAM 6	URQUIZA Y RIOJA
7	VALENTINA	1° DE MAYO 3450
8	EDIFICIO MENDOZA	MENDOZA 3265
ROSARIO - 1	EDIFICIO ROSARIO	AV. FRANCIA Y CORDOBA - ROSARIO
9	DÚPLEX SAAVEDRA	SAAVEDRA 1150
10	EDIFICIO VALENTINA II	9 DE JULIO 3148
11	EDIFICIO CENTRO - BENUZZI S.A.	SAN MARTÍN 2965
12	CAM 12	1° DE MAYO 3466
ROSARIO - 2	ROSARIO II	DORREGO 1649 - ROSARIO
14	CAM 14	25 DE MAYO 1778
15	CAM 15	MENDOZA 3332
ROSARIO - 3	CAM 16	GÜEMES 2152 - ROSARIO
17	CAM 17	9 DE JULIO 3430
18	CAM 18	VÉLEZ SARFIELD 3450
19	CAM 19	SAN MARTÍN Y CTES 2608
20	CAM 20	1° DE MAYO Y CRESPO 2891
21	CAM 21	3 DE FEBRERO 3160
22	CAM 22 - PARANÁ	CORRIENTES 287 - PARANÁ
23	CAM 23	LAPRIDA 3427
24	CAM 24	URQUIZA 3225
25	CAM 25	VÉLEZ SARFIELD 3456

N°	EDIFICIO	UBICACIÓN
26	CAM 26	JUAN DE GARAY 2671
27	CAM 27	1° DE MAYO Y STGO DEL ESTERO
28	CAM 28 TORRE CONSTITUYENTES TORRE GÁLVEZ	URQUIZA 3227
29	TORRE GÁLVEZ	BV. GÁLVEZ 1726
30	CAM 30 - TORRE MITRE	MITRE 3464
31	CAM 31 - TORRE RECOLETA	SAN MARTÍN 3329
32	CONDOMINIO CASTELLANOS	CASTELLANOS 1975
33	CAM 33 - TORRE FRANCIA	FRANCIA 2601
34	3 DE FEBRERO 3180	3 DE FEBRERO 3180
35	TORRE PLAZA ITALIA	GRAL LÓPEZ 3068
36	CAM 36 - MIRADOR DEL PUERTO	RIVADAVIA 2673
37	URQUIZA 3350	URQUIZA 3350
38	EDIFICIO ULISES	4 DE ENERO Y GRAL LÓPEZ
39	CAM 39 - EDIFICIO SAN JERÓNIMO	SAN JERÓNIMO 3187
40	CAM 40 - TORRES DE SUIPACHA	SUIPACHA 2500
41	CAM 41 - TORRE AGUSTINOS	4 DE ENERO 3161
42	CAM 42 - TORRE SAN JUSTO	FRANCIA 1847
43	TERRAZAS BV	BV. GÁLVEZ 1139
44	CAM 44 RESIDENCIAS CASTELAR BELGRANO	25 DE MAYO 2319
45	CAM 45 - EDIFICIO BELGRANO	BELGRANO 3011
46	CAM 46 - EDIFICIO SUIPACHA	SUIPACHA 3230
47	CAM 47 - EDIFICIO FRANCIA II	FRANCIA 2357
48	CAM 48 TORRE PLAZA PUEYRREDON	BV. GÁLVEZ 1755
49	AVELLANEDA 3450	AVELLANEDA 3450
50	CAM 50 - LA RAMBLA	JAVIER DE LA ROSA 50
N°	EDIFICIO	UBICACIÓN

N°	EDIFICIO	UBICACIÓN
51	CAM 51 - FORNILLO	AV. 7 DE MARZO 1442 - SANTO TOME
52	CAM 52 - TORRE PIEMONTE	AV. MITRE 680 - RAFAELA
53	EDIFICIO MACUA	SAN JERÓNIMO 3686
54	PILAR DE IRIGOYEN	IRIGOYEN FREYRE 2654
55	PUERTO AMARRAS I	DIQUE 2 - PUERTO DE SANTA FE
56	CAM 56 - PORTAL SUR	25 DE MAYO 1908
57	CAM 57 - EDIFICIO GERONIMO	SAN JERÓNIMO 3084
58	PLAZA MAYOR	GRAL LÓPEZ 2650
59	HOTEL DE CAMPO COLON	AUTOPISTA SFE ROSARIO - KM 5
60	CAM 60-70 LAS MELLIZAS I	TUCUMÁN 3136/48
61	CAM 61 - CAM DEL LAGO	SAN JERÓNIMO 1105
62	CAM 62 - EDIFICIO BV. SANTA FE	AV. SANTA FE 1470 - RAFAELA
63	CAM 63 - PORTAL TRIBUNALES	SAN JERÓNIMO 1778
64	CAM 64 - PH COSTANERA	SALVADOR DEL CARRIL 805
65	PIGA - ROSSLER	URQUIZA Y 3 DE FEBRERO
66	CAM 66 - EDIFICIO PORTAL RAFAELA	AV. SANTA FE 1480 - RAFAELA
67	CAM 67 - PORTAL DE BOULEVARD	SAN LUIS 3448
68	CAM 68 - CAM DEL LAGO 2	SAN JERÓNIMO 1105
69	EDIFICIO GI - BENUZZI S.A.	GENERAL LÓPEZ 2882
70	CAM 60-70 LAS MELLIZAS II	TUCUMÁN 3136/48
71	CAM 71 - EDIFICIO LA SALLE	BV. GÁLVEZ 1744
72	CAM 72 - PORTAL BS AS	MONSEÑOR ZASPE 3217
73	CAM 73 - PORTAL DOMINICO	ENTRE RÍOS 2957
74	CAM 74 - TORRE GÜEMES	GÜEMES 3148
75	PUERTO AMARRAS II	DIQUE 2 - PUERTO DE SANTA FE
76	COCHERAS CORRIENTES	CORRIENTES 2650

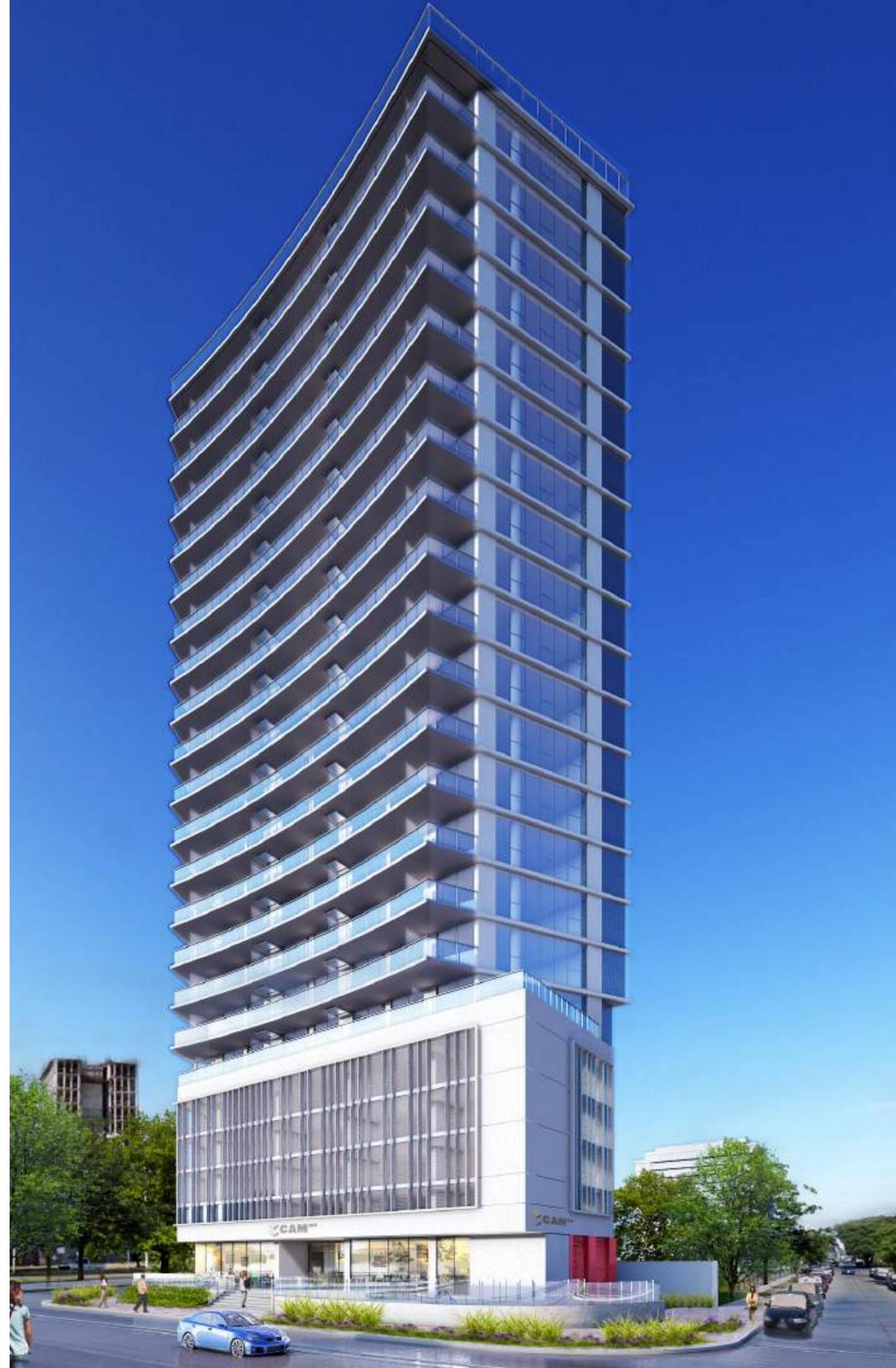
N°	EDIFICIO	UBICACIÓN
77	PARKING ALBERDI	AV. 27 DE FEBRERO Y FALUCHO
78	CAM 78 - CAM DEL LAGO III	SAN JERÓNIMO 1105
79	PH GUADALUPE	REG 12 DE INFANTERIA 270
80	PUERTO AMARRAS III	DIQUE 2 - PUERTO DE SANTA FE
81	CAM 81	9 DE JULIO 3470
82	HOLISTICA	ITUZAINGÓ
83	CAM 83 - TORRE CENTRO	SAN JERÓNIMO 2801
84	CAM 84 - TORRE PLATINA	FRANCIA 2146
85	CAM 85 CONDOMINIO LA PLAZA	FRENCH Y ANTONIA GODOY
86	CAM 86 DE LA LEGISLATURA	3 DE FEBRERO 3174
87	CAM 87 - LAGO 4	SAN JERÓNIMO 1200
88	88 CAM 88 - PORTAL AVENIDA	AVENIDA FREYRE 3161
89	89 CAM 89 - TERRAZAS	AV. ALEM 3200
90	90 AMARRAS CENTER TORRE I	DIQUE 2 - PUERTO DE SANTA FE
91	TORRES ELE - TORRE I	4 DE ENERO 2742
92	TORRE HIPÓLITO	HIPÓLITO YRIGOYEN 2916
93	EDIFICIO PANORAMICO	9 DE JULIO E IRIGOYEN FREYRE
94	TORRES ELE - TORRE II	EVA PERÓN 2950
95	CAM 95	RIVADAVIA 2720
96	CAM 96	9 DE JULIO 2946
97	TORRE ROMA	BV. PELLEGRINI 2979
98	AMARRAS CENTER TORRE II	DIQUE 2 - PUERTO DE SANTA FE
99	TORRE VENECIA	BV. PELLEGRINI 2879

<b>100</b>	<b>SANTA FE DE LA VERA CRUZ</b>	<b>AV. ALEM Y ALVEAR</b>
------------	---------------------------------	--------------------------

## EDIFICACIÓN PROPIEDAD HORIZONTAL

Desde 1991 potenciamos y revalorizamos Santa Fe con más de 100 edificios construidos en las mejores ubicaciones de la ciudad. Todas las obras que CAM Construcciones emprende, son realizadas con materiales de primera calidad, diseño personalizado y excelentes características en cuanto a la iluminación, ventilación y distribución.

Además, brindamos una amplia gama de posibilidades en cuanto al tamaño, diseño, distribución, capacidad y cantidad de habitaciones en departamentos, dúplex, pisos y semipisos, asegurando una excelente calidad de vida.



# PLANTA TIPO PISO 6 A 21



## DEPARTAMENTO A

DORMITORIOS: **2**  
 SUPERFICIE: **96.6 M<sup>2</sup> APROX**  
 ORIENTACIÓN: **SURESTE**

## DEPARTAMENTO B

DORMITORIOS: **1**  
 SUPERFICIE: **56.6 M<sup>2</sup> APROX**  
 ORIENTACIÓN: **ESTE**

## DEPARTAMENTO C

DORMITORIOS: **1**  
 SUPERFICIE: **54 M<sup>2</sup> APROX**  
 ORIENTACIÓN: **ESTE**

## DEPARTAMENTO D

DORMITORIOS: **1**  
 SUPERFICIE: **56.1 M<sup>2</sup> APROX**  
 ORIENTACIÓN: **ESTE**

## DEPARTAMENTO E

DORMITORIOS: **2**  
 SUPERFICIE: **98.3 M<sup>2</sup> APROX**  
 ORIENTACIÓN: **NORESTE**



# PLANTA TIPO PISO 6 A 21 DEPARTAMENTO A



## DEPARTAMENTO A

DORMITORIOS

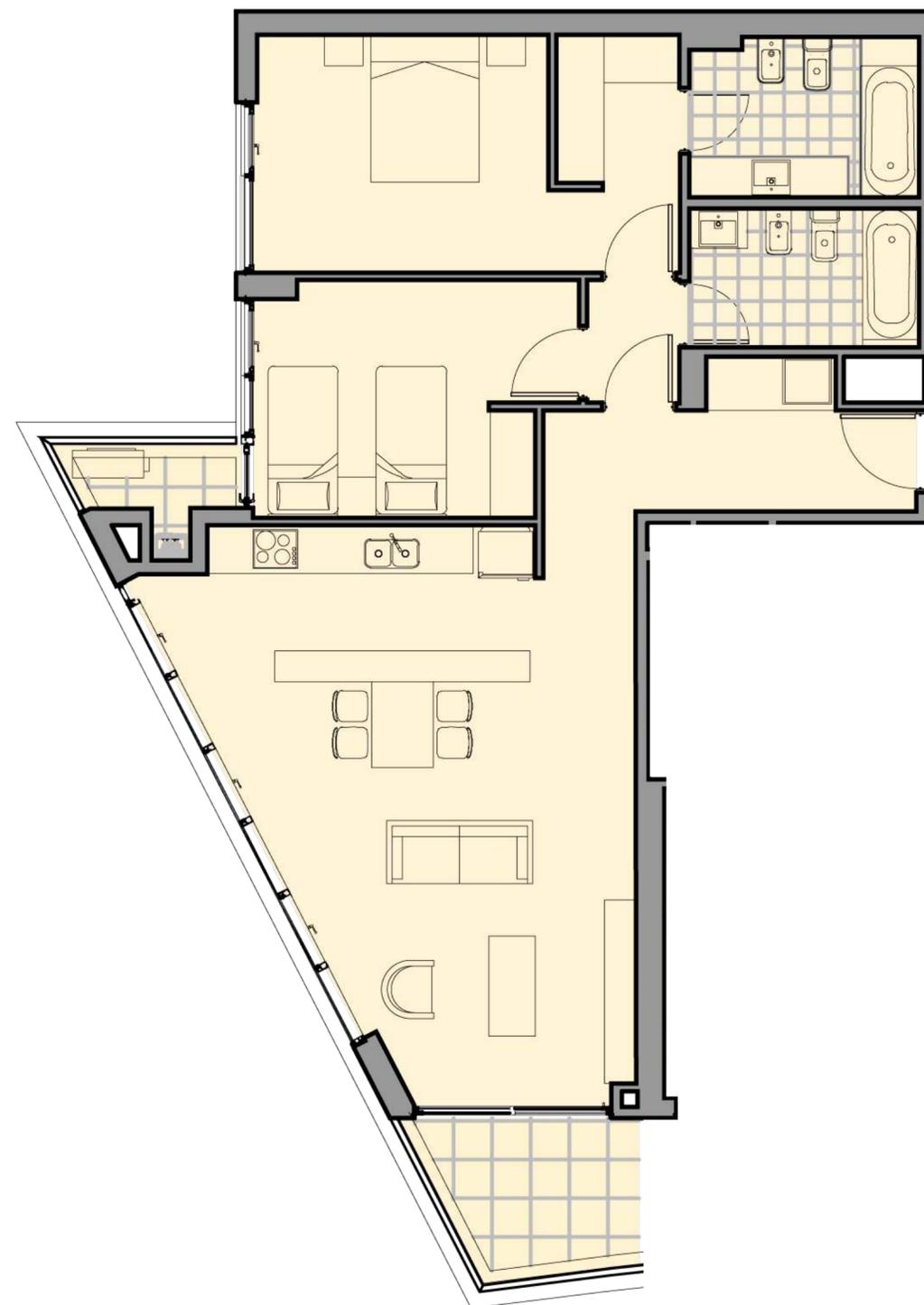
**2**

SUPERFICIE

**96.6z**

ORIENTACIÓN

**SURESTE**



# PLANTA TIPO PISO 6 A 21 DEPARTAMENTO B



## DEPARTAMENTO B

DORMITORIOS

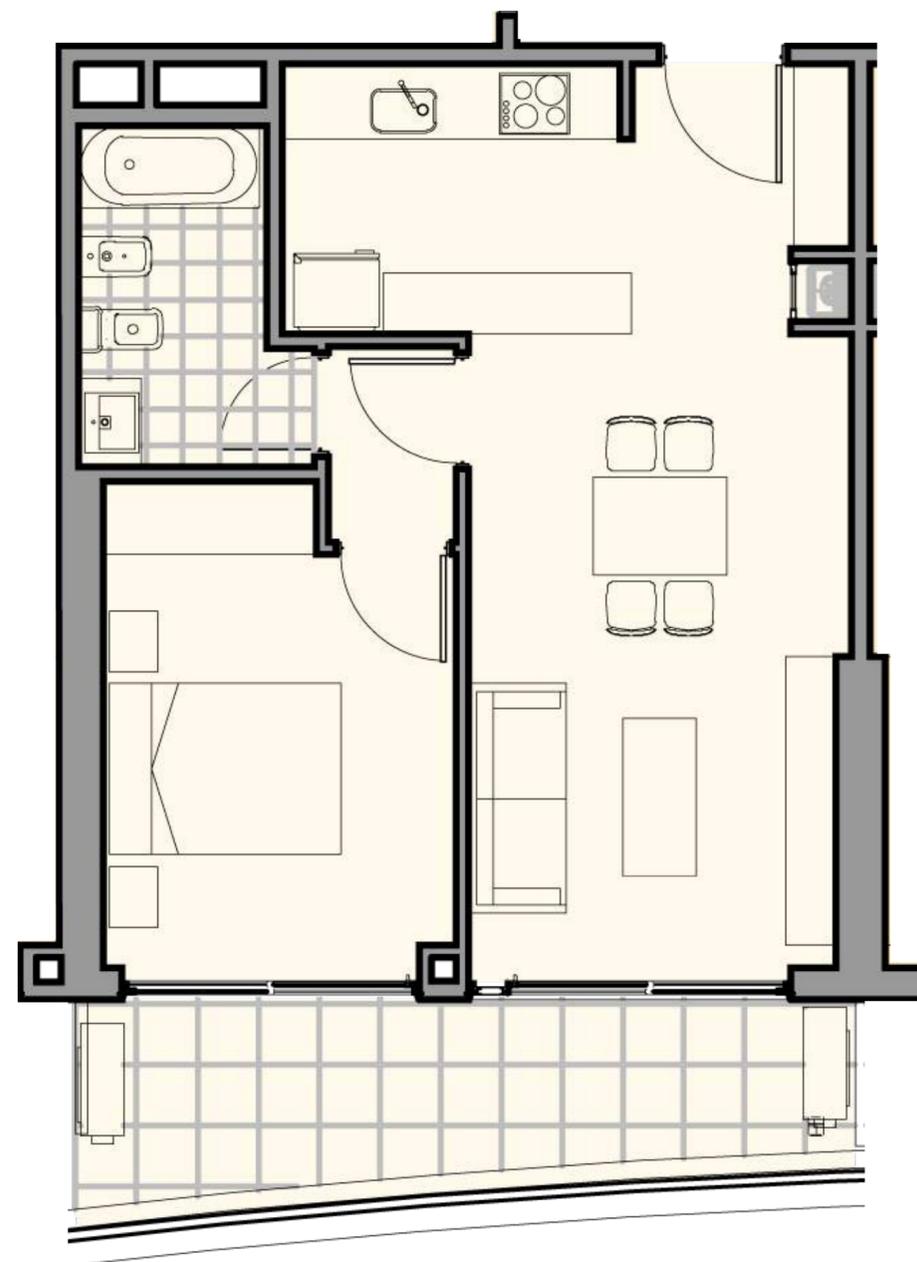
**1**

SUPERFICIE

**56.6 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**ESTE**



# PLANTA TIPO PISO 6 A 21 DEPARTAMENTO C



## DEPARTAMENTO C

DORMITORIOS

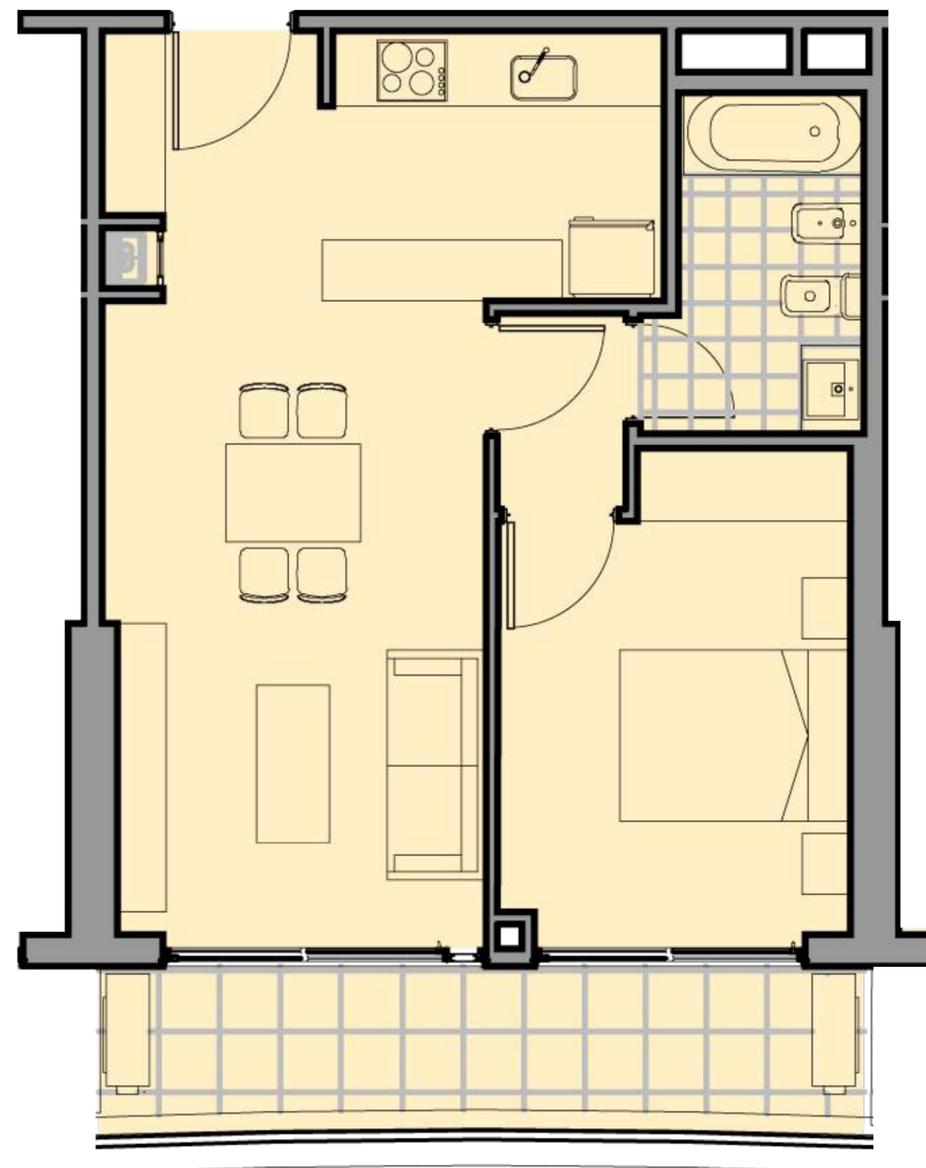
**1**

SUPERFICIE

**54 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**ESTE**



# PLANTA TIPO PISO 6 A 21 DEPARTAMENTO D



## DEPARTAMENTO D

DORMITORIOS

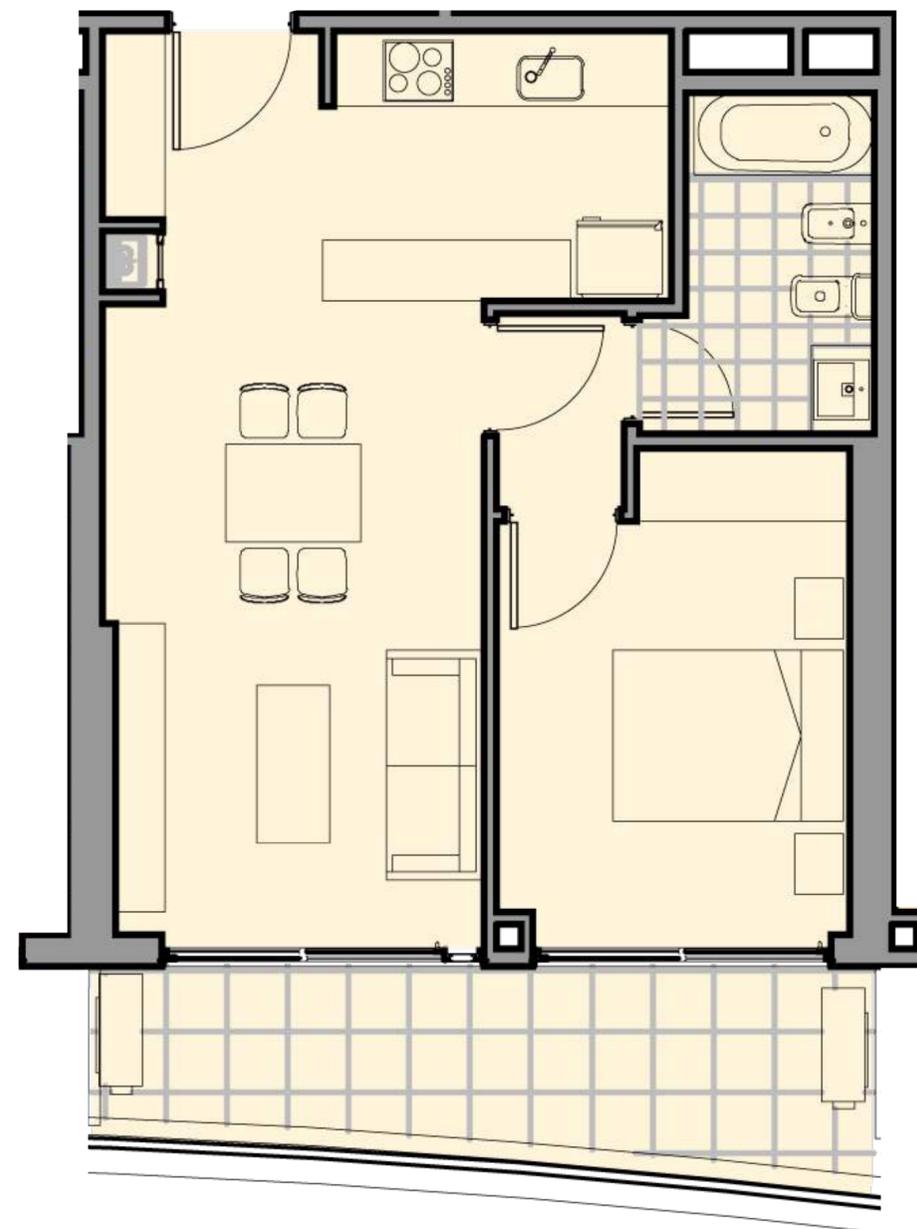
**1**

SUPERFICIE

**56.1M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**ESTE**



# PLANTA TIPO PISO 6 A 21 DEPARTAMENTO E



## DEPARTAMENTO E

DORMITORIOS

**2**

SUPERFICIE

**98.3 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**NORESTE**



# PLANTA ESPECIAL DEPARTAMENTO B



## DEPARTAMENTO B

DORMITORIOS

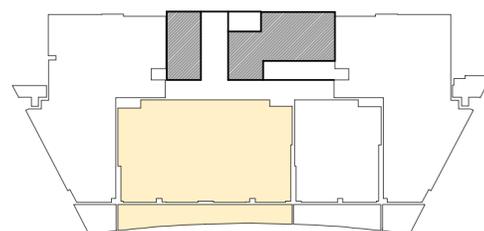
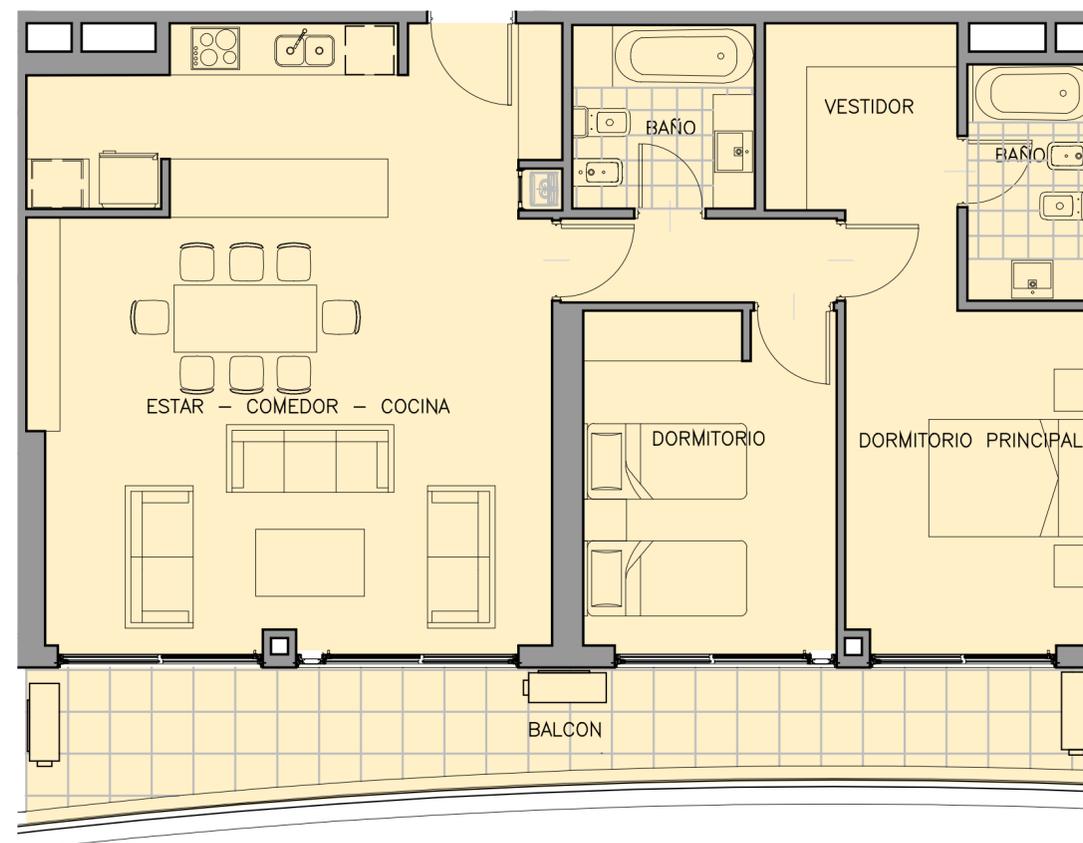
**2**

SUPERFICIE

**112 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**ESTE**



# PLANTA ESPECIAL DEPARTAMENTO A



## DEPARTAMENTO A

DORMITORIOS

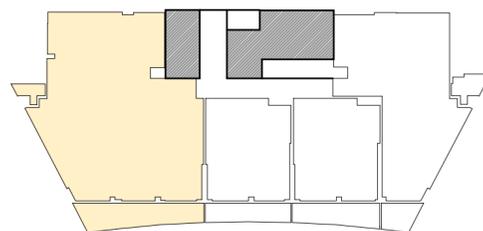
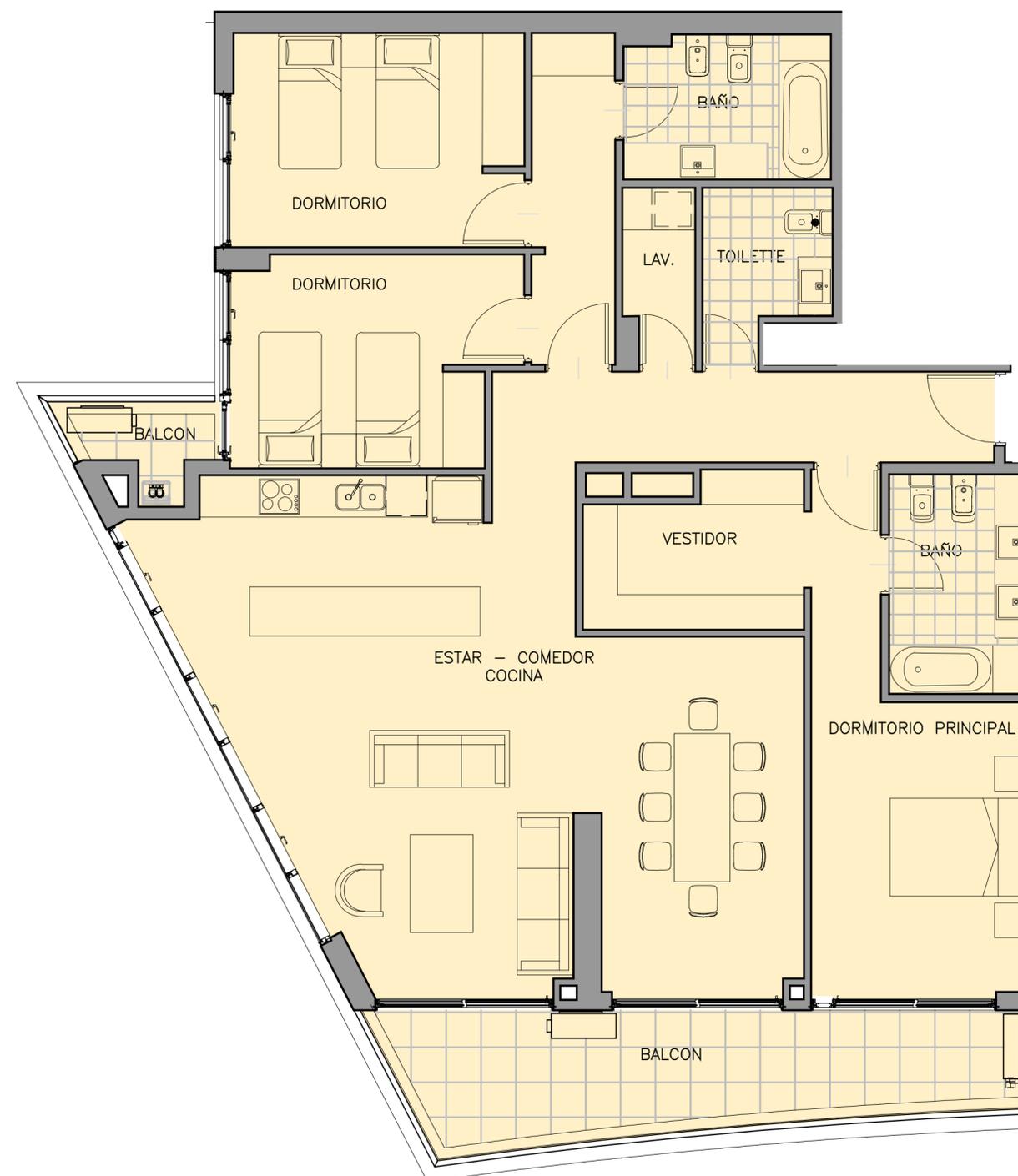
**3**

SUPERFICIE

**160 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**SURESTE**



# PLANTA ESPECIAL DEPARTAMENTO A



## DEPARTAMENTO A

DORMITORIOS

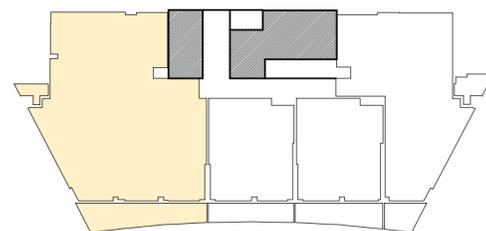
**3**

SUPERFICIE

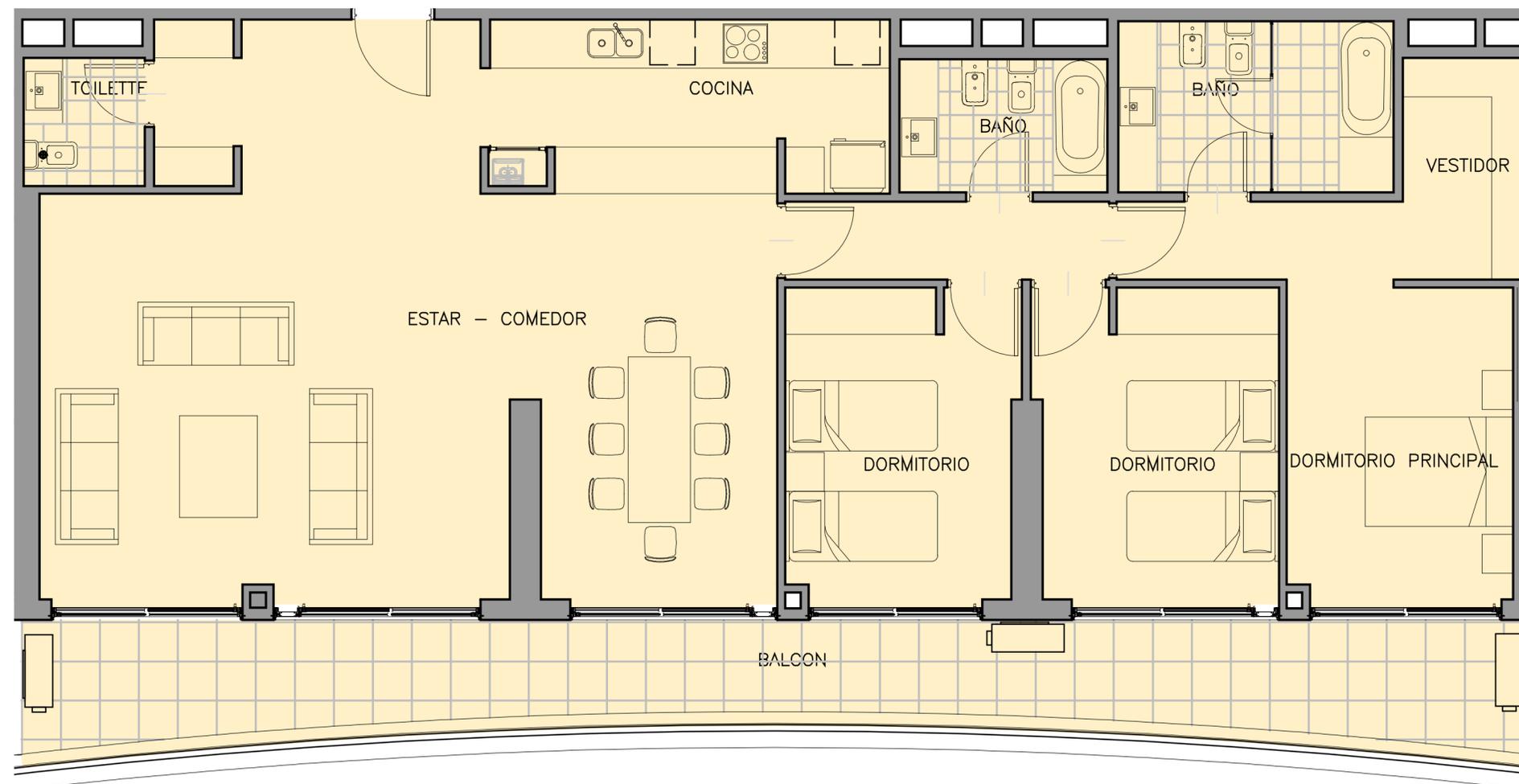
**160 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**SURESTE**



# PLANTA ESPECIAL DEPARTAMENTO B



## DEPARTAMENTO B

DORMITORIOS

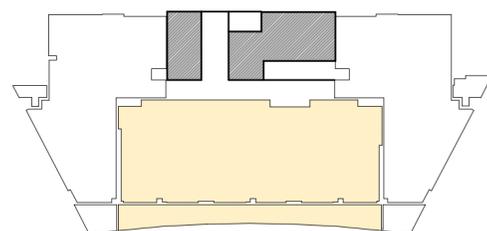
**3**

SUPERFICIE

**170 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**ESTE**

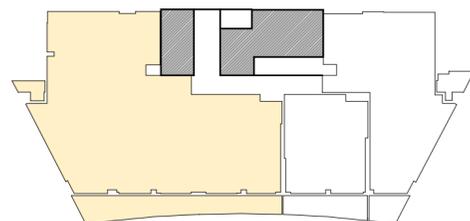


# PLANTA ESPECIAL DEPARTAMENTO A



## DEPARTAMENTO A

DORMITORIOS  
**3**  
SUPERFICIE  
**215 M<sup>2</sup> APROX**  
ORIENTACIÓN  
**SURESTE**



# PLANTA TIPO PISO 5

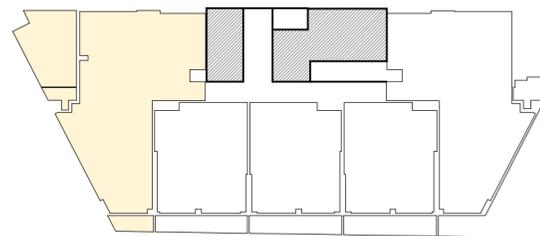
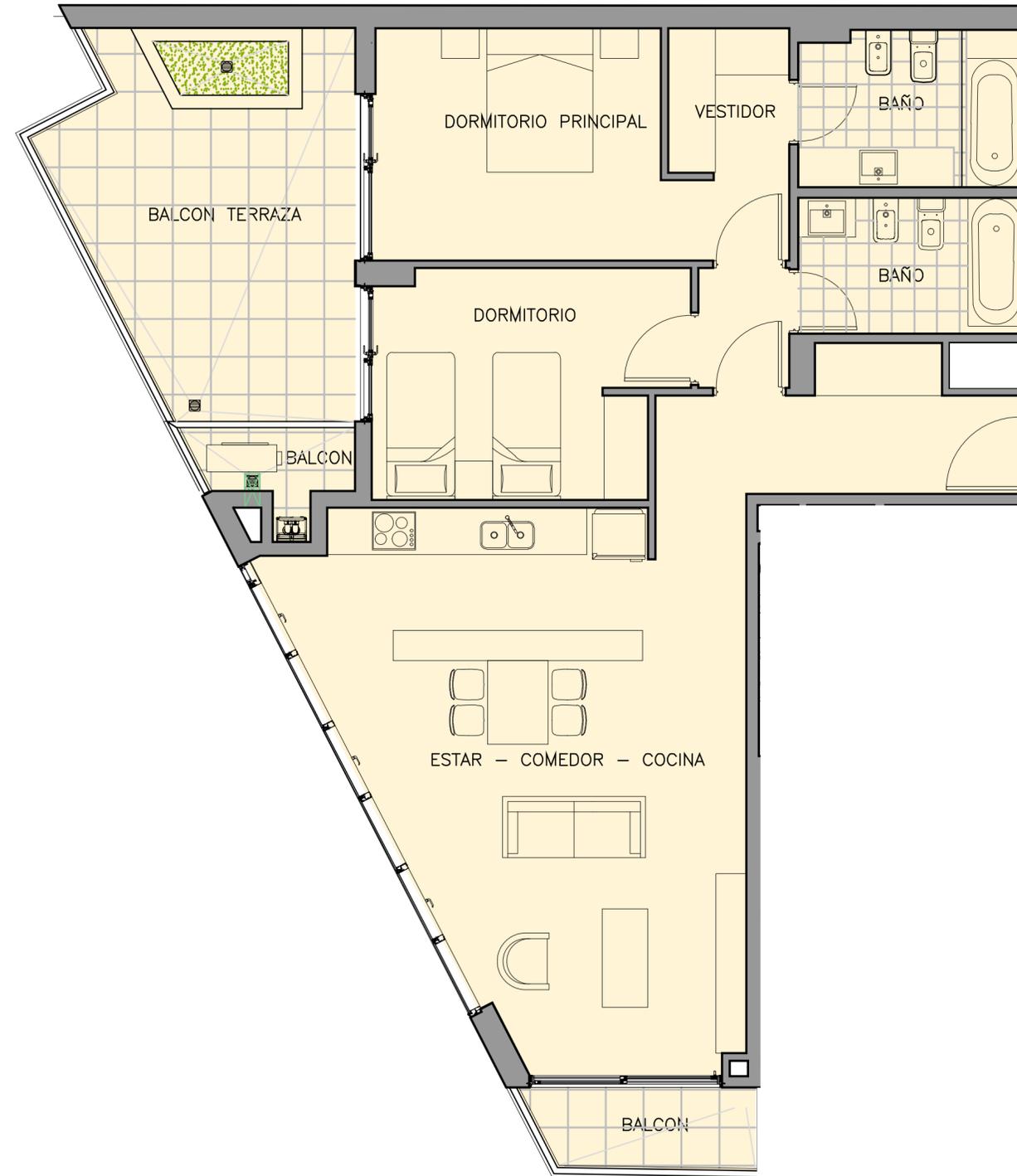


# PLANTA PISO 5 DEPARTAMENTO A



## DEPARTAMENTO A

DORMITORIOS  
**2**  
SUPERFICIE  
**112M<sup>2</sup> APROX**  
ORIENTACIÓN  
**SURESTE**



# PLANTA PISO 5 DEPARTAMENTO B



## DEPARTAMENTO B

DORMITORIOS

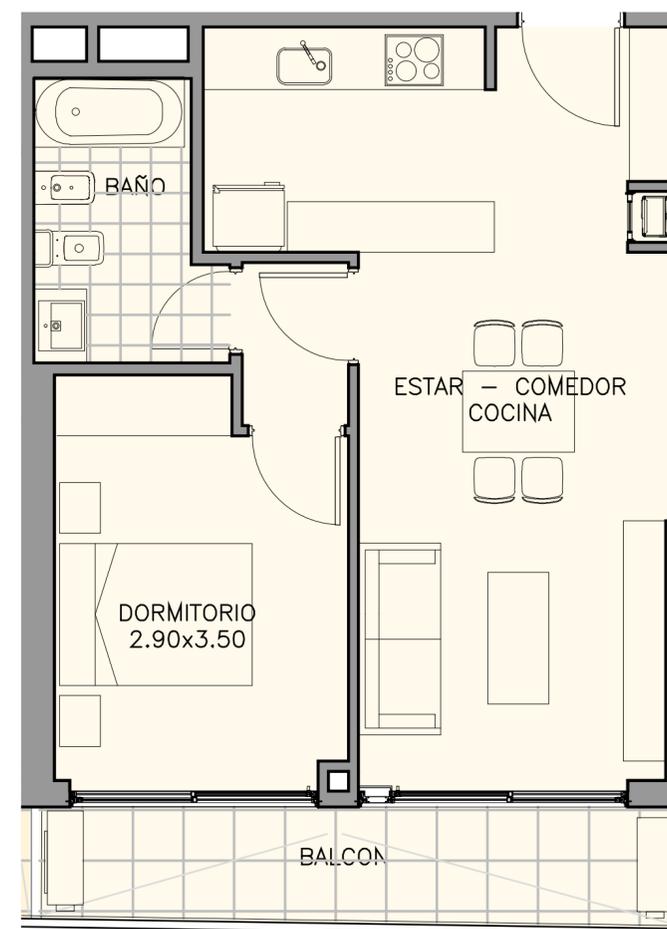
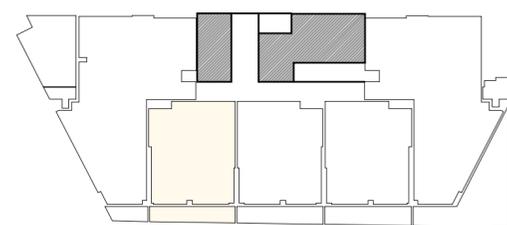
**1**

SUPERFICIE

**53 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**ESTE**



# PLANTA PISO 5 DEPARTAMENTO C



## DEPARTAMENTO C

DORMITORIOS

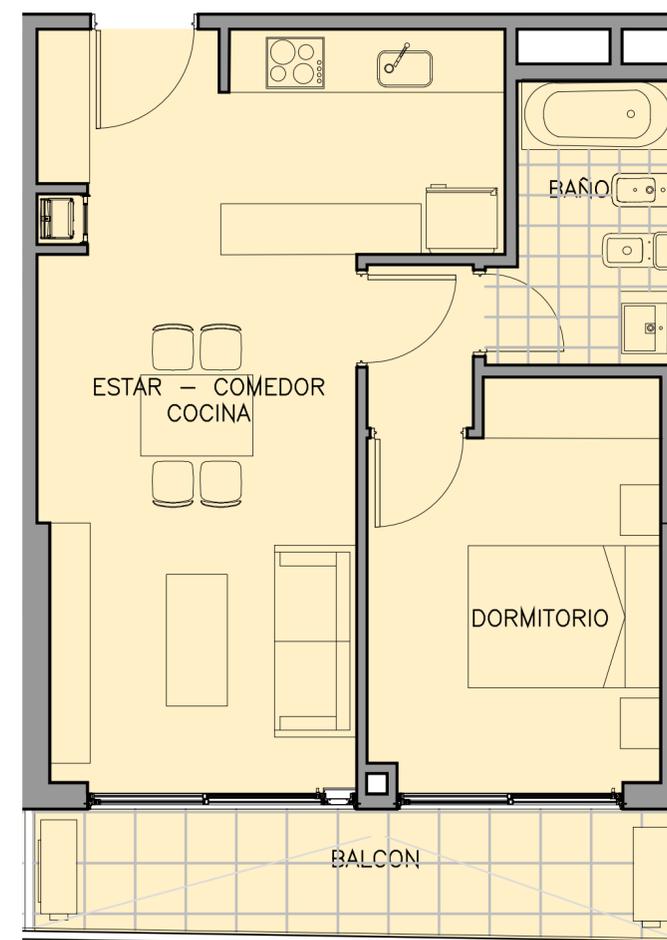
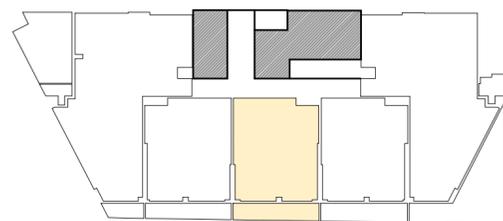
**1**

SUPERFICIE

**53 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**ESTE**



# PLANTA PISO 5 DEPARTAMENTO D



## DEPARTAMENTO D

DORMITORIOS

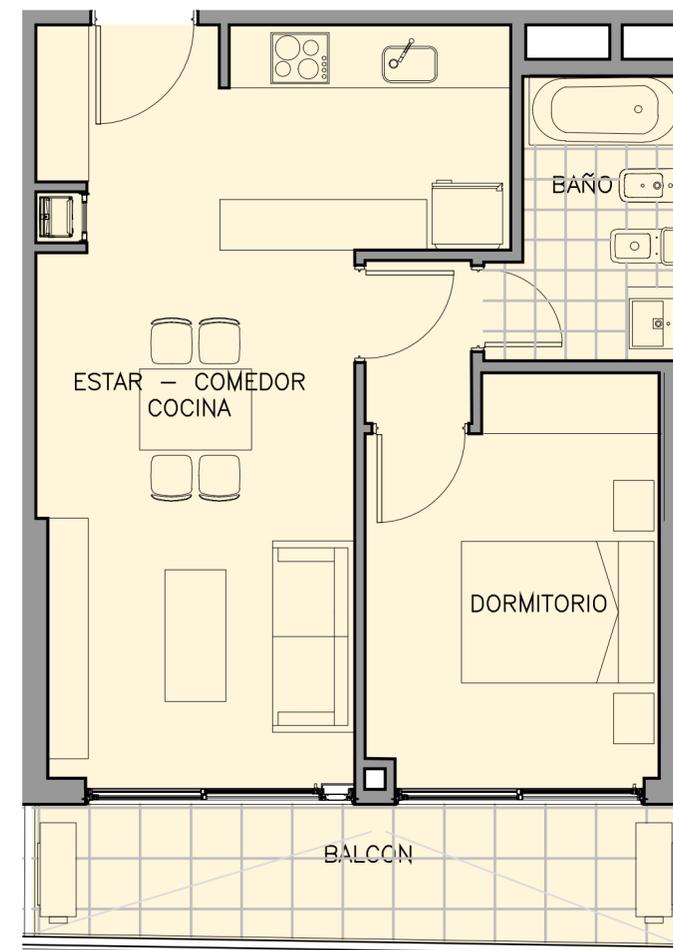
**1**

SUPERFICIE

**54 M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**ESTE**



# PLANTA PISO 5 DEPARTAMENTO E



## DEPARTAMENTO E

DORMITORIOS

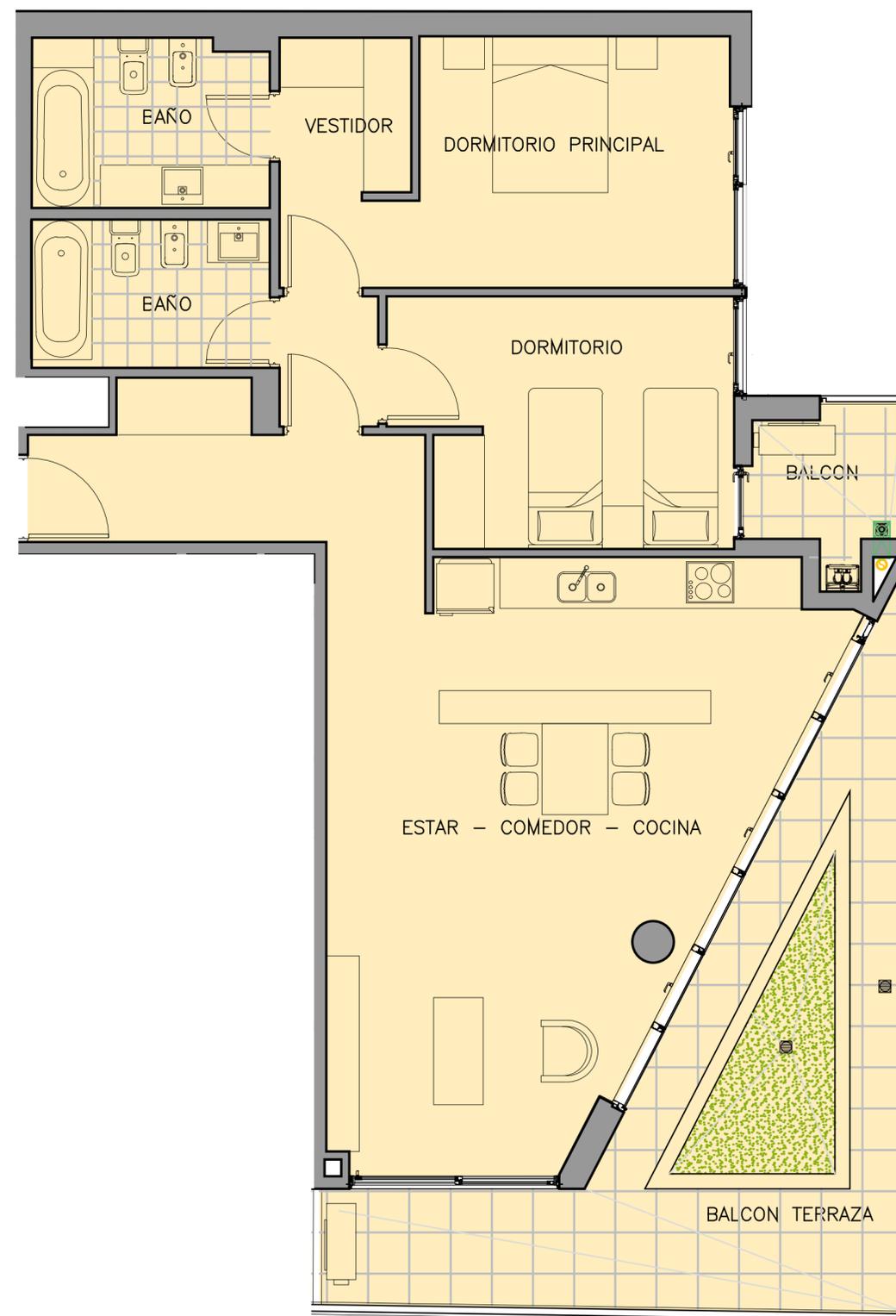
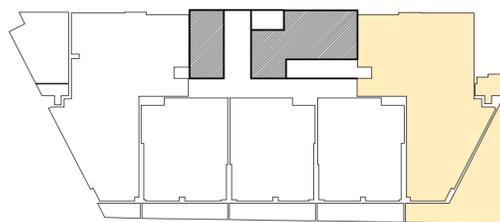
**2**

SUPERFICIE

**117M<sup>2</sup> APROX**

ORIENTACIÓN

**NORESTE**



# CAM

## una decisión inteligente

Somos pioneros en potenciar y revalorizar espacios tradicionales de la ciudad de Santa Fe transformándolos en ubicaciones privilegiadas que mejoran la calidad de vida. Nos avala una sólida trayectoria en construcción y desarrollo inmobiliario.

Nos reafirmamos como líderes en la construcción de edificios en la Ciudad de Santa Fe gracias a nuestros 100 proyectos, todos de distintas características, pero iguales en su alta calidad de diseño y ejecución.

**Por eso, mejor que comprar un departamento, es ser dueño de un CAM.**

### Diferenciales

-  + de **100** edificios.
-  + de **300** obras de ingeniería.
-  + de **3.800** unidades escrituradas.
-  **Seguridad** jurídica.
-  Excelente relación **precio/superficie/calidad**.



**Camconstrucciones.com.ar**  
Rivadavia 2671, Santa Fe.  
(0342) 455 0969

